

TERMO DE ABERTURA

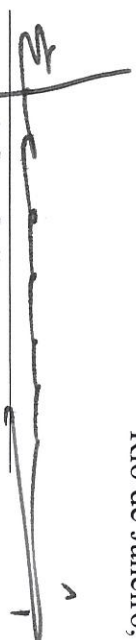
Este livro contém 50 (cinquenta) folhas numeradas tipograficamente do n.º 01 a 50, servirá para o

Registro de Ações Nominativas

N.º 01

Da Firma: DRAMMEN RJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.
Estabelecida: Rua Conselheiro Saraiva, n.º 10, Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP 20.091-030.
Com Registro na JUCERJA sob o n.º 33.3.0033323-1, arquivado em 13/01/2020.
Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ/MF) sob o n.º 35.980.592/0001-30.
Data de encerramento do exercício social: 31 de dezembro de cada ano.

Rio de Janeiro, 13 de janeiro de 2020.


Eduardo Duarte
Diretor Presidente
CPF/MF: 024.974.417-15


Contabilista – Eduardo Duarte
Técnico em Contabilidade
TC-CRC/RJ – 020.264/O-8

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Nome: DRAMMEN RJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA
Protocolo: 00-2020/011405-0 NIRE: 33.3.0033323-1
Certifico a exatidão dos termos de abertura e encerramento do livro Registro de Ações Nominativas (ordinárias e Preferenciais) nº 1, registrados sob o número 000038406956.

Data: 24/01/2020

Marcelo Silva Fontelle Borges
Mat.: 07001449

00-2020/011405-0

LIVROS

CEA Seritios Societarios Ltda
Tel: (21) 2253-5252

VALOR	NOMINAL
Ações de R\$	

Ações de R\$ _____

RESIDENCIA		JUJUY
ESTADO CIVIL	NACIONALIDADE	MENOR ?
PROCURADOR		LIVROS

MEMOR ?
LIVROS

DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES										DAS CONVERSÕES			DAS AVERBAÇÕES							
DATA	SUBS-CRITAS	% DAS CHAMADAS	VALOR REALIZADO	VALOR A REALIZAR	ADQUIRIDAS	% JÁ PAGOS	TOTAL DAS AÇÕES SUA PROPRIEDADE	TRANSFERIDAS RESGATADAS REEMBOLSADAS AMORTIZADAS	AO PORTADOR	PREFERENCIAIS	ANOTAÇÕES	LIVRO DE TRANSFERÊNCIA		TRANSMISSÃO POR ATO JUDICIAL	PENHOR OU CAUÇÃO	ALIENAÇÃO USUFRUTO FIDEI- MISSO	VENDA BOLSA DE VALORES	AÇÕES LIVRES	SÉRIE	NÚME- ROS
												FOLHA	Nº DO TERMO							
01/09/2020			R\$ 29.045,57	—	81.095,063		29.045,063													
30/10/2020	68564		R\$ 88.563,86	—	—	100%	29.163,613													
12/03/2021							Ø					3	4							

REGISTRO DE AÇÕES

VALOR NOMINAL

Ações de R\$

ELEA DIGITAL TITAN HOLDING S.A.

NOME
Rua Leuro Muller, nº 116 - sala 408 (parte) - 60040-000

RESIDENCIA

ESTADO CIVIL

NACIONALIDADE

11/08/2014

PROCURADOR

LIVROS

DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES										DAS CONVERSÕES				DAS AVERBAÇÕES						
DATA	SUBS-CRITAS	% DAS CHAMADAS	VALOR REALIZADO	VALOR A REALIZAR	ADQUIRIDAS	% JÁ PAGOS	TOTAL DAS AÇÕES SUAS PROPRIEDADE	TRANSFERIDAS RESGATADAS REEMBOLSADAS AMORTIZADAS	AO PORTADOR	PREFE-RENCIAIS	ANOTAÇÕES	LIVRO DE TRANSFERÊNCIA		TRANSMISSÃO POR ATO JUDICIAL	PENHOR OU CAUÇÃO	ALIENAÇÃO USUFRUTO FIDEI-MISSO	VENDA BOLSA DE VALORES	AÇÕES LIVRES	SÉRIE	NÚME-ROS
												FOLHA	Nº DO TERMO							
12/3/2021					30.847.363	30.847.363														
12/3/2021					39.163.711	60.011.074														
12/3/2021					3.760.650	63.77.784						4	5							
	OBSERVAÇÃO	CONDIÇÃO	SUSPENSIVA	PREVISTA	NO CONTRATO	DE ALIENATÃO	FIDUCIÁRIA	DE AÇÕES (CONFORME DEFINIDO ABaixo), TODAS												
	AS AÇÕES E QUAISQUER VALORES MODALÍRIOS CONV	ER SÍVEIS	EM AÇÕES	EMITIDOS	PELA COMPANHIA	NESTA DATA	OU FUTURAMENTE,													
	QUE SEJAM DETITULARIDADE DA ELEADICITATINH	OLDIN	BSA	(AÇÕES	ALIE NADAS	FIDUCIARIA MENTE" E "TITAN", RESER	IVAMENTE),													
	BEM COMO DIVIDENDOS, RENDIMENTOS, JUROS SOBRE	CARTAL	PROPRIO	E	DEMNIS VALORES QUE VENHAM A SER DISTRIBUI	DOS A TITAN TO														
	PAM ALIENADOS FIDUCIARIA MENTE EM FAVOR POST	ITUL	KRES	PAS	DEBÉN	TURES DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DE DEBÉN	TURES	SIMPLES, NÃO												
	CONVERSIV EIS EM AÇÕES, DA E SPECIE COM	GARANTIA	REAL E	COM	GARANTIA	FIDE JUSSO	RIA, EM DUAS SÉRIES, DA TITAN, PARA GARANTIR	AS OBEI												
	GAGGÉS, GARANTIDAS (CONFORME DEFINIDO NO CONTRATO	DE ALIE N	ÇÃO	FIDUCIARIA	DE AÇÕES	, (CONFORME DEFINIDO ABaixo), TUDO DE A	CORDO COM O BS-													
	TRUMENTO PARTICULAR DE CONSTITUIÇÃO DE	GARANTIA	DE ALIE N	ÇÃO	FIDUCIARIA	RIA DE AÇÕES E OUTRAS ATIVIDADES	DE M DE M	40 DE 2021												
	ENTRE ATITAN, O FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITO	S DE	EDITÓRIOS	NÃO - PADR	ONIZADOS	ABEN ATIVE AS	SEK), O BAN	CO B	TS	PRATUA										
	SA (CONFORME ADITADO DE TEMPOS EM TEMPOS O CONTRA	TO	DE ALIE N	ÇÃO	FIDUCIARIA	DE AÇÕES'), O QUAL SE ENCONTRA	ARQUIVADO	NA SEDE DA												
	COMPANHIA ALIENADA	SSG	AS	AÇÕES	ALIE NADAS	FIDUCIARIA MENTE ESTÃO SUJEITAS	RESTRICÇÕES	DE TRANSFERENCIA	E CON	ERAGÃO	E POR									
	TANTO, NÃO PODEM SER TRANSFERIDOS,	GRATIA	DAS	OU	ONEROSAS,	SUB	OU	ALGUE	FORMA	, EXCETO	PELA	OU	TORCA	DE	GARANTIA	SOB	RENT			
	ES REPRESENTATIVAS DE 33% (VINTE E TRÊS POR CEN	TO	C	RTUA	SOCIAL	DA	COM	PAR	TA	QUE	SE	PRÓ	D	ADAS	EM	GARANTIA	DAS	OBSA	AÇÕES	DA
	COMPANHIA REPRESENTA AS VENDEDORAS (CONFORME	DEFIN	DO	NO	CONTRATO	DE ALIEN	ÇÃO	FIDUCIARIA	DE AÇÕES	CON	TI	NU	DA	PRÓXIMO	PRÓXIMO					

6

NOME
RESIDENCIA

Rua Lauro Muller nº 116 - sala 24103 - Póts f0993

MEMOR?

[illegible]

(contenuto) EDITH NETWORK S.A.

EDITH NETWORK S.A.

NOME
RESIDENCIA

RIO: Kauer Muller, n. 116 - Rada-4103 - Batafrop
RESIDENCIA

ESTADO CIVIL

Prossalva
NACIONALIDADE

MEMORANDUM

PROCURADOR

IVPOS

[illegible]

Edith Network S.A.

NOME	RESIDENCIA
Rita de Cássia	Mulher, 116, 4103

ESTADO CIVIL

NACIONALIDADE

PROCURADOR

100

MEMORANDUM

11

[illegible]

(continued)

NOME
Dra Laura Heller, n.º 116, sob. 4102 (part. 7) and 3. 14
RESIDENCIA

RESIDENCIA

Brasil
NACIONALIDADE

LIVROS

Ações de R\$ _____

LIVROS

DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES										DAS CONVERSÕES			DAS AVERBAÇÕES								
DATA	SUBS-CRITAS	%	VALOR REALIZADO	VALOR A REALIZAR	ADQUIRIDAS	%	TOTAL DAS AÇÕES SUA PROPRIEDADE	TRANSFERIDAS RESGATADAS REEMBOLSADAS AMORTIZADAS	AO PORTADOR	PREFERENCIAIS	ANOTAÇÕES	LIVRO DE TRANSFERÊNCIA		TRANSMISSÃO POR ATO JUDICIAL	PENHOR OU CAUÇÃO	ALIENAÇÃO USUFRUTO FIDEI-JUSSO	VENDA BOLSA DE VALORES	AÇÕES LIVRES	SÉRIE	NÚMEROS	
		DAS CHAMADAS				JÁ PAGOS						FOLHA	Nº DO TERMO								
Obrigações da companhia perante as vendas das (conforme definido Contrato de alienação fiduciária) no âmbito do contrato de alienação fiduciária (conforme definido no contrato de alienação fiduciária de ações, nos termos do instrumento particular de alienação fiduciária de ações e outros valores celebrado entre a OI SA - em recuperação judicial (Olivio SA - em recuperação judicial) (credores fiduciários") e Eledig Bil TITON Holding SA ("vedadora fiduciária") em 22 de março de 2021, o qual encontra-se arquivado na sede social da Companhia, (instrumento de alienação fiduciária) 12.667.491 (quatorze milhões, seiscentas e sessenta e seis mil, quatrocentos e noventa e sete) ações ordinárias de titularidade do devedor fiduciário, foram alienados fiduciariamente em favor dos credores fiduciários. Nenhum das referidas ações possui ou direito de voto, de qualquer maneira, sem a proibição e expressa autorização dos credores fiduciários.																					

VALOR NOMINAL

PROCURADOR



Nome Alessandro Lombardi

NOME
DUD Cedro me 152-65vea
RESIDENCIA

RESIDENCIA 1
ESTADO CIVIL casado

NACIONALIDADE italiano

PROCURADOR

DATA	DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES							DAS CONVERSÕES			DAS AVERBAÇÕES					NÚM-ROS				
	SUBS-CRITAS	% DAS CHAMADAS	VALOR REALIZADO	VALOR A REALIZAR	ADQUIRIDAS	% JÁ PAGOS	TOTAL DAS AÇÕES SUA PROPRIEDADE	TRANSFERIDAS RESGATADAS REEMBOLSADAS AMORTIZADAS	AO PORTADOR	PREFERENCIAIS	ANOTAÇÕES	LIVRO DE TRANSFERÊNCIA		TRANSMISSÃO POR ATO JUDICIAL	PENHOR OU CAUÇÃO		ALIENAÇÃO USUFRUTO FIDUCIÁRIO	VENDA BOLSA DE VALORES	AÇÕES LIVRES	SÉRIE
												FOLHA	Nº DO TERMO							
11/05/2021					6377						INAPROPRIADO REVISTA									
Observa-se a condição suspensiva prevista no contrato de alienação fiduciária de ações conforme definido abaixo) foram as ações e quaisquer valores mobiliários convertíveis em ações emitidos pela Companhia nesta data ou futuramente, que sejam de titularidade de ele digital Titon Holding S.A. ("Ações alienadas fiduciariamente" e "Titon", respectivamente, bem como dividendos, rendimentos, juros sobre capital próprio e demais valores que venham a ser distribuídos à Titon foram alienados fiduciariamente em favor dos titulares das ações de 1ª (primeira) emissão de debêntures simples, não convertíveis em ações, da espécie com garantia real e com prazo de resgate, em duas séries, da Titon, para garantir as obrigações garantidas conforme definido no contrato de alienação fiduciária de ações, conforme definido abaixo), tudo de acordo com o instrumento partilhado de 19 de março de 2021 em tela a Titon, o fundo de investimento em direitos creditórios não padronizados alternativo Asset-I, o Banco de Fomento S.A. (conforme parágrafo de transição em tempo o "contrato de alienação fiduciária de ações") e qual se encontra registrado na sede da Companhia. Além disso, as ações alienadas fiduciariamente estão sujeitas às restrições de transferência e oneração e, portanto, não podem ser transferidas, gravadas ou																				

91

MEMOR?

MEMOR?

[illegible]

Confine
de pagina

Nome Piemonte Polymex de Participações SA

12

NOME: DUD LAURO MULLER, R 116 - S235 410 (part) e 4113.
RESIDENCIA: Rua ...

ESTADO CIVIL

NACIONALIDADE

MEMOR?

PROCURADOR

LIVROS

[illegible]

* Don't mess
up page 16

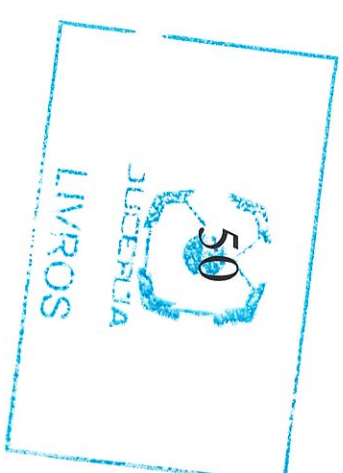
Ações de R\$ _____

PROCURADOR

MEMOR 2

18

DAS AÇÕES, SUA INTEGRALIZAÇÃO E OPERAÇÕES										DAS CONVERSÕES				DAS AVERBAÇÕES							
DATA	SUBS- CRITAS	% DAS CHAMADAS	VALOR REALI- ZADO	VALOR A REALIZAR	ADQUI- RIDAS	% JÁ PAGOS	TOTAL DAS AÇÕES SUA PRO- PRIEDADE	TRANSFERIDAS RESGATADAS REEMBOLSADAS AMORTIZADAS	AD- PORTA- DOR	PREFE- REN- CIAIS	ANOTAÇÕES	LIVRO DE TRANSFERÊNCIA		TRANSMISSÃO POR ATO JUDICIAL	PENHOR OU CAUÇÃO	ALIENAÇÃO USUFRUTO FIDEI- COMISSO	VENDA BOLSA DE VALORES	AÇÕES LIVRES	SÉRIE	NÚME- ROS	
												FOLHA	Nº DO TERMO								
Não conversíveis em ações da espécie com Garantia Real com Garantia Fidejussória Adicional, sem série única para distribuição pública com Esforços Rescritos do Drommen RJ Intelectual e Redes de Telecomunicações S.A. nos termos do Contrato de Alienação Fiduciária de Ativos e Outras Avenças celebrado entre os Aliantes e a Simplicite Participações Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de agente fi-duciente, com intervenção amênia da Companhia em 02 de Junho de 2021, conforme aditado de tempo em tem-pos ("Contrato"). A referida alienação fiduciária em garantia é constituída sob condição suspensiva, sendo certo que seus efeitos e plena eficácia (i) com relação às ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, represen-tativas de 20 menos 77% (setenta e sete por cento) do capital social e votante da Companhia estão condi-cionados à quitação integral das obrigações gerantidas no âmbito dos debêntures simples, não conversíveis em ações da espécie com gar-antia real, com garantia fidejussória adicional, em duas séries para distribuição privada, da 1ª (primeira) emissão do Companhia, na qualidade de sucessora por incor-poração da Edith Network S.A. (CNPJ/ME sob nº 41.965.272/0004-03) e por consequência, do Etes Digital Titan Holding S.A. (CNPJ ME sob nº 23.076.721/0004-80); e (ii) com relação às ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, representativas de 23% (vinte e três por cento) do capital social e votante da Companhia está condicionado a liberação do ônus constituído em benefício das vendedoras bem men por meio das con-dições de TI (conforme definidas no Contrato).																					



TERMO DE ENCERRAMENTO

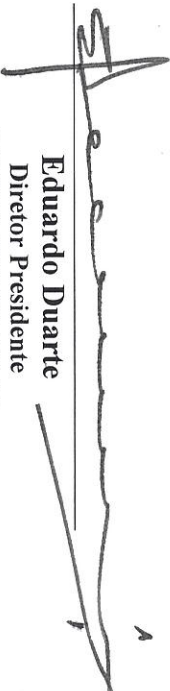
Este livro contém 50 (cinquenta) folhas numeradas tipograficamente do n.º 01 a 50, serviu para o

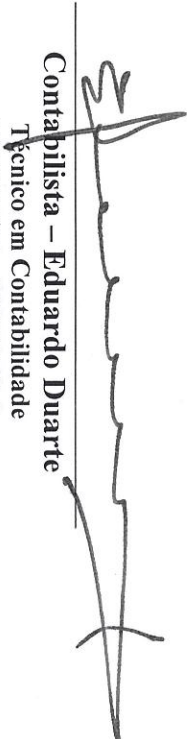
Registro de Ações Nominativas

N.º 01

Da Firma: **DRAMMEN RJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.**
Estabelecida: Rua Conselheiro Saraiva, n.º 10, Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP 20.091-030.
Com Registro na JUCERJA sob o n.º 33.3.0033323-1, arquivado em 13/01/2020.
Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ/MF) sob o n.º 35.980.592/0001-30.
Data início do período da escrituração: 13 de janeiro de 2020.

Rio de Janeiro, 13 de janeiro de 2020.


Eduardo Duarte
Diretor Presidente
CPF/MF: 024.974.417-15


Contabilista – Eduardo Duarte
Técnico em Contabilidade
TC-CRC/RJ – 020.264/O-8